



ДОГОВОР № BG-RRP-4.021-0346-01

Днес,2025 год., между:

„МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“
ЕООД, с ЕИК 160087562, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Велико Търново“
№ 21, представлявано от Динко Младенов Господинов – Управител, в качеството си на
БЕНЕФИЦИЕНТ, наричано за кратко по - нататък **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„.....“, седалище и адрес на управление: гр. п.к., ул. №....., ЕИК:
....., представлявано от – Управител, наричано за кратко по - нататък **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,
от друга страна, се сключи настоящият Договор за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

- ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема задължението срещу възнаграждение да извърши: **СМР за прилагане на мерки за енергийна ефективност, в т.ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките, както следва:**
 - 1.1. Модернизация на системата за отопление
 - 1.2. Изграждане на фотоволтаична инсталация за собствено потреблениеДейностите по ал. 1 се извършват съгласно количествено-стойностна сметка – Приложение № 1 към договора.
- Офертата на Изпълнителя е неразделна част от настоящия договор.

ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

- Възнаграждението, което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се съгласява да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на предмета на този договор, е както следва: (словом:) лева без ДДС, в което се включва:
за 1.1. Модернизация на системата за отопление: (словом:) лева без ДДС;

BG-RRP-4.021-0346 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, съфинансирана от Европейския съюз - NextGenerationEU.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Европейския съюз – NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Структурата по наблюдение и докладване.

Проектът се изпълнява по процедура BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“.



за 1.2. Изграждане на фотоволтаична инсталация за собствено потребление:
(словом:) лева без ДДС;

4. Плащанията ще се извършват по банков път, с платежно нареждане по сметка на Изпълнителя, както следва:
100% след изпълнение предмета на договора, подписване на Протокол/Акт (Образец 19) за извършени строително монтажни работи (СМР) и/или документ/протокол за въвеждане в експлоатация, и издаване на фактура от страна на Изпълнителя при срок за изпълнение на паричното задължение до 60 дни, съгласно чл. 303а от ТЗ.

СРОКОВЕ

5. Срокът за изпълнение на този договор е до (.....) месеца, считано от датата на подписването му, но не по-късно от срока на Договора за финансиране, който е 30.06.2026 г.
6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ си запазват правото да забавят съответно изпълнението на свое задължение съгласно този договор, в случай, че насрещната страна е забавила изпълнението на своето предшестващо задължение.
7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще замени ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с нов, като разтрогне договора, без да дължи неустойки и без да дължи заплащане, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не подготви и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички необходими документи/сертификати/ протоколи от изпитвания/ декларации за съответствие и /или др. по отношение на предмета на договора в срок от 3 работни дни от двустранното подписване на Протокол/Акт (Образец 19) за извършени строително монтажни работи (СМР) и/или документ/протокол за въвеждане в експлоатация за извършени строително монтажни работи за изпълнение предмета на договора.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

8. Да извърши СМР за прилагане на мерки за енергийна ефективност, в т.ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките, предмет на договора, в базата на Възложителя, спазвайки параметрите на Офертата, която е неразделна част от настоящия договор.
9. Да спазва определените срокове за изпълнение, съгласно раздел Срокове на настоящия договор.
10. Да изпълни качествено в определените срокове, като организира и координира цялостния процес на строителство, в съответствие с офертата, условията и изискванията на документите за участие в процедура за избор на изпълнител.
11. Да предостави гаранционно обслужване след подписване на Протокол/Акт (Образец 19) за извършени строително монтажни работи (СМР) и/или документ/протокол за въвеждане в експлоатация за извършените строително монтажни работи за изпълнение предмета на договора: (.....) месеца;
12. Срок за отстраняване на нередовности и/или дефекти от страна на Изпълнителя в рамките на гаранционния срок по договор: календарни дни.
13. Условията на финансиращата програма по проект BG-RRP-4.021-0346 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД“, финансиран от Национален план за възстановяване и

BG-RRP-4.021-0346 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, съфинансирана от Европейския съюз - NextGenerationEU.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Европейския съюз – NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Структурата по наблюдение и докладване.

Проектът се изпълнява по процедура BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“.



устойчивост, съфинансирана от Европейския съюз – NextGenerationEU, за осигуряване на аналитична счетоводна отчетност за всички разходи и извършени плащания по инвестицията се отнасят и до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е информиран, че проектът се реализира в рамките на Национален план за възстановяване и устойчивост, съфинансирана от Европейския съюз – NextGenerationEU и условията на договора за финансиране за осигуряване на отчетност и одитна следа, както и осигуряване на достъп до информация се отнасят и до Изпълнителя. При наличие на специфични изисквания от страна на структурата по наблюдение и докладване, между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ще се сключи изричен анекс към настоящия договор за привеждане на договора в съответствие с действащата към момента на изпълнението му нормативна уредба..

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

14. Да извършва в срок плащанията, посочени в раздел Възнаграждение и условия на плащане от настоящия договор.
15. Да осигури достъп до/в базата на Възложителя за изпълнението на предмета на договора.
16. Възложителят има право във всеки момент от изпълнението на договора да извърши проверка относно качеството, количеството и стадия на изпълнение без това да пречи на самостоятелната и оперативна дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

17. Страните по настоящия Договор се задължават да се съобразяват с факта, че договорът за финансиране е винаги с предимство и неговите условия и разпоредби са водещи и в този смисъл е възможно да настъпят изменения в настоящия договор или на някои от неговите клаузи в следствие на промени и анекси в договора за финансиране.
18. Възложителят ще замени първоначалния изпълнител с нов, ако договорът бъде прекратен след писмено направено триднешно предизвестие в случай, че другата страна забави изпълнението на свое задължение по договора с повече от 10 /десет/ календарни дни.

РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

19. Всички спорове, възникнали от или при изпълнението на настоящия договор, ще бъдат уреждани по пътя на преговорите. Постигнатите договорености се оформят в споразумителни протоколи, неразделна част от настоящия договор.
20. В случай, че страните не успеят да постигнат договореност по реда и начина, посочен в предходния член, спорът се отнася пред компетентен съд, съгласно ГПК.
21. Всички приложения, споразумения и протоколи, предвидени в настоящия договор и сключени между страните в процеса на изпълнението му, се явяват неразделна част от същия и са недействителни, ако не са извършени в писмена форма.
22. По всички неугговорени въпроси в настоящия договор се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

BG-RRP-4.021-0346 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, съфинансирана от Европейския съюз - NextGenerationEU.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Европейския съюз – NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Структурата по наблюдение и докладване.

Проектът се изпълнява по процедура BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“.



ОТГОВОРНОСТ ПРИ ЗАБАВА И НЕУСТОЙКИ

23. При забава в сроковете за изпълнение на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1% на ден, но не повече от 10 % върху стойността на неизпълнението. Възложителят има право да удържа сумите за неустойка от плащанията по договора.
24. При забава в сроковете на плащане ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,1% на ден, но не повече от 10 % върху стойността на неизплатената сума.
25. При неспазване на гаранционните условия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора, платими при всеки отделен случай на неспазване на сроковете за гаранционна поддръжка, посочени в чл. 12 и чл. 13 .

ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

26. Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за понесени вреди и загуби, ако са причинени в резултат на непреодолима сила.
27. Страната, която е била в забава при изпълнение на задълженията си не може да се позовава на непреодолима сила
28. „Непреодолима сила“ по смисъла на този договор е непредвидено и/или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключване на договора.
29. Не представляват "непреодолима сила" събития, причинени по небрежност или чрез умишлено действие или бездействие на някоя от страните, техни представители и/или служители.
30. Непреодолимата сила се доказва от засегнатата страна със сертификат за форсмажор, издаден по съответния ред от компетентния орган в държавата, в която са настъпили форсмажорните обстоятелства.
31. Страната, засегната от непреодолима сила е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да сведе до минимум нанесените вреди и загуби, както и да уведоми другата страна писмено в едноседмичен срок от настъпването на непреодолимата сила.
32. Срокове за изпълнение на задължения по този договор и свързаните с тях насрещни задължения спират да текат докато трае непреодолимата сила.

Договорът е подписан в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

/ д-р Динко Младенов /

за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:.....

/ /

BG-RRP-4.021-0346 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД“, финансиран от Национален план за възстановяване и устойчивост, съфинансирана от Европейския съюз - NextGenerationEU.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Европейския съюз – NextGenerationEU. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „МЕДИКУС АЛФА СПЕЦИАЛИЗИРАНА ХИРУРГИЧНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ“ ЕООД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Структурата по наблюдение и докладване.

Проектът се изпълнява по процедура BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“.